

*Meer voor jouw vastgoed, daar staan we voor bij Smolders Vastgoed. Sinds 2016 zijn we een professionele vastgoedpartner én erkend makelaar die met een groot engagement bemiddelt bij verkoop en verhuur van nieuw of bestaand vastgoed voor klanten in Oost- en West-Vlaanderen.*

*Met respect en een geloofwaardige aanpak creëren we voor de klant een zorgeloos traject waarbij vertrouwen, eerlijkheid en open communicatie centraal staan.*

Ter uitbreiding van ons kantoor te Maldegem zijn we op zoek naar een

### **GEËNGAGEERDE (ZELFSTANDIG) VASTGOEDMAKELAAR (M/V)**

#### **Wat is jouw takenpakket?**

Als commercieel talent is het jouw ultieme doel om je klantenportefeuille te zien groeien en verder te ontwikkelen, zonder daarbij een waardevolle klantenservice uit het oog te verliezen. Je voert actieve prospectie en volgt eveneens de spontane aanvragen op. Grote projecten binnenhalen, zie je als een uitdaging en geven je energie.

Je plant autonoom je agenda in en bent vaak op baan waarbij je bezoeken aflegt, intakegesprekken doet en correcte waardebeoordelingen uitvoert. Het onderhandelen, helpen zoeken naar potentiële kandidaten om vervolgens een deal te kunnen sluiten en beide partijen een correcte overeenkomst te overhandigen, geven je de ultieme voldoening.

Op kantoor verzorg je de administratie waar je dossiers opstart, overeenkomsten opstelt en de nodige opvolging verzorgt voor zowel kandidaat als opdrachtgever.

Je werkt nauw samen met je collega's en zal vaak in contact staan met externe partijen zoals de fotograaf, plaatsbeschrijver, energiedeskundige en social marketeer.

#### **Jij bent de perfecte match voor ons als je**

- in het bezit van een diploma vastgoedmakelaar (of een ander relevant bachelordiploma) en/of je beschikt over ervaring in de vastgoedsector
- goesting hebt om erin te vliegen en steeds een succesvol resultaat vooropstelt voor zowel de klant als jezelf
- commercieel denkt en een uitstekende klantenservice hoog in het vaandel draagt
- het vastgoedrecht kent als je broekzak en weet welke juridische stappen een impact hebben
- een BIV nummer hebt of je nog een uitdagende plek zoekt om je stage te voltooien
- vlot kan communiceren en je weet aan te passen aan de stijl van de klant
- als een vis in het water voelt op netwerkactiviteiten
- flexibel ingesteld bent en bereid bent om geregeld op zaterdag te werken
- een perfecte kennis hebt van MS Office

### **Wat mag je verwachten?**

Maak deel uit van een professioneel en vooruitstrevend bedrijf dat steeds mee is met de nieuwe tendensen in de markt. Een bruisend team ontvangt je met open armen en staat voor je klaar om je de nodige ondersteuning te geven, zowel op administratief als juridisch vlak. Je wordt uitgedaagd om samen én met veel goesting een succesvol resultaat neer te zetten. De mogelijkheid je blijvend te ontwikkelen is vanzelfsprekend, alsook de ruimte om verder te groeien en meer verantwoordelijkheid op te nemen.

Reken op een motiverend commissiesysteem (naast een basisverloning) aangevuld met aantrekkelijke incentives. En niet te vergeten: je wordt verwend met een sfeervolle werkomgeving waar de koffie 's ochtends voor je warm staat!

### **Enthousiast en geïnteresseerd?**

Stuur jouw mail met motivatie en CV naar [info@smoldersvastgoed.be](mailto:info@smoldersvastgoed.be) of bel 0475 96 34 84.  
We behandelen jouw kandidatuur met de nodige discretie.