



AANKOOPBELOFTE

mailen naar info@smoldersvastgoed.be
samen met kopie identiteitskaart(en)
of bezorgen na afspraak
050 66 00 88

Ondergetekende (gegevens van alle kopers!):

Adres:

Geboorteplaats en datum:

Rijksregisternummer(s):

Burgerlijke staat:

Telefoonnummer: E-mail:

Bankrekeningnummer en naam bank vanwaar voorschot en saldo wordt gestort:

.....

Notariskeuze: te / later te bepalen*

Geeft/geven* hierbij een vast bod van euro (zegge
.....) (te vermeerderen met BTW / registratierechten*) op de
aankoop van het pand gelegen te
voldoende door hem/haar bezocht en gekend.

Ondergetekende(n) verklaart / verklaren* bovendien een forfaitaire vergoeding te zullen betalen van
10% op de aangeboden prijs, wanneer hij / zij* van de aankoop afzien binnen de hierna vermelde
geldigheidsduur, onafgezien of het bod al dan niet reeds goedgekeurd werd door de eigenaar-
verkoper.

Dit bod is onherroepelijk geldig gedurende 10 dagen, en dus uiterlijk tot en met/...../20.....

Indien de verkoper/eigenaar de aankoopbelofte goedkeurt binnen deze termijn, dient een
onderhandse overeenkomst ondertekend te worden waarbij een voorschot van 10% wordt betaald
en dit binnen de 14 dagen vanaf datum goedkeuring.

Ondergetekende(n) erkent een kopie van volgende attesten te hebben ontvangen en kennis
genomen te hebben van de inhoud ervan :

Kadastraal uittreksel / Bodemattest / EnergiePrestatieCertificaat / Attest elektrische keuring /
Asbestattest / Attest keuring mazouttank / Stedenbouwkundig uittreksel / Info syndicus*

Opgemaakt te op/...../20.....

De bieder(s),
(naam, handtekening en datum)

* Schrappen wat niet past